



République Française

Commune d'Ostheim

CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE D'OSTHEIM

FIL DE LA SEANCE DU 3 JUILLET 2025

Constat du quorum : 12/19
Procurations : 5
Nombre de votants : 17

Le 3 juillet 2025 à 19h30, le Conseil Municipal est réuni en séance ordinaire à la mairie, après convocation en date du 26 juin 2025, sous la présidence de Monsieur Bernard KEMPF, Maire

Monsieur le Maire salue l'Assemblée et ouvre la séance à 19h30.

Il fait part des excuses des absents et des procurations qu'ils ont données

Présents : Catherine DEMANGEAT, Nicolas KONRADT, Maïté ACKERMANN, Nicole LHUBERT, Jean-Marc WILLIG, Sylvie GONNACHON, David HOUX, Véronique HECHINGER, Linda NOTHDURFT, Jean-Marc BURGEL, Christophe KETTERER, Laurence ENGEL, Tony LEFRANCOIS

Excusés : Christine MANNY, Philippe DELLENBACH, Nicolas HAUSS, Steve GUTHMANN, Thierry DINTZER,

Procurations : Christine MANNY à Sylvie GONNACHON, Philippe DELLENBACH à Tony LEFRANCOIS, Nicolas HAUSS à Jean-Marc WILLIG, Steve GUTHMANN à Bernard KEMPF, Thierry DINTZER à Nicolas KONRADT

Monsieur Tony LEFRANCOIS, Conseiller Municipal, est désigné en tant que secrétaire de séance. Il sera assisté du secrétaire de mairie Frédéric SCHMITT.

ORDRE DU JOUR

- 1) Approbation du compte rendu de la séance du 23 mai 2025
- 2) Communications
- 3) Aménagement de sécurité en sortie sud - demande de subvention
- 4) Rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité du service de l'eau et de l'assainissement
- 5) Divers

1. APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU 23 MAI 2025

Le procès-verbal a été envoyé par mail à l'ensemble des conseillers le 3 juin 2025

Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve le procès-verbal de la séance du 23 mai 2025

Vote à main levée

Nombre de votants : 17	Dont présents : 12	Dont procuration : 5
Pour : 17	Abstentions :	Contre :

2. COMMUNICATIONS

Dates à retenir :

- 23 juillet jury maisons fleuries
- 5 septembre Séance du Conseil municipal

Catherine DEMANGEAT rejoint la séance, le nombre de votants est de 18 (13+5)

Monsieur le MAIRE fait brièvement un retour à l'Assemblée des réunions auxquelles il a participé depuis le dernier conseil :

24 mai :

- Journée citoyenne :
 - 110 personnes participantes sur près de 19 chantiers et sous un soleil radieux.
 - Grand merci à Catherine et toute l'équipe organisatrice, appuyée par les agents techniques.
 - Une journée pleinement réussie avec tous les ingrédients réunis : convivialité, respect, solidarité, échanges, qui caractérisent tout à fait le « bien vivre ensemble » qui nous est cher.
 - Bravo et merci à tous les participants.
- Petite cérémonie sympathique à la boulangerie HERTZOG, qui a fêté ses 40 ans de présence à OSTHEIM

26 mai :

- **CCPR** : Réunion de travail sur 2^{ème} phase de travaux à la piscine des Trois Châteaux

27mai :

- Echanges avec Eric ICHTERTZ au sujet de son chantier, bloqué dans l'attente de la dépose du potelet ENEDIS en toiture de la maison à démolir
- Comité de Pilotage Schéma Directeur d'assainissement et d'eau pluviale en mairie de Colmar : restitution de l'étude, impacts sur chaque collectivité membre (création de bassins et autres réseaux pour régler les non-conformités, impact de l'arrivée d'Ostheim, puis échanges directs BKE avec les acteurs (SAFEGE, DDT, Agence de l'eau, Colmar Agglo, etc) concernant le dimensionnement du bassin de stockage prévisionnel à OSTHEIM (inclus dans le projet global)

2 juin :

- Echanges avec Esther MICLO et le Député Hubert OTT, en amont d'une réunion avec le DASEN

3 juin :

- **TEA :** réunion du Bureau, orientations stratégiques, travail sur l'évolution des compétences et des statuts du syndicat
- **CCPR :** échanges avec Région Grand Est sur dispositifs d'aide sur les projets structurants de la CCPR, Nouveau Siège, 2^{ème} phase de la piscine des 3 châteaux et travaux au sein des structures périscolaires

4 juin :

- **CCPR :** Commission d'appel d'offres fourniture d'électricité patrimoine de la CCPR
- Réunion de travail 2^{ème} phase STEP : bassin et station de pompage, avec les BET Berest et IRH en présence de Nicolas et Frédéric, calendrier de consultation et dossier loi sur l'eau.
- Municipalité : Echanges avec Amicale de Pêche sur la situation patrimoniale des étangs et les nouveaux statuts en phase approbation, suite au transfert de l'APPMA d'Ostheim à l'APPMA de la Basse Vallée de la Fecht (droit de pêche sur la Fecht) : la commune consulte son notaire.
- Municipalité : Rencontre Tiphaine BALDINGER, auteur d'un bel ouvrage sur le domaine de SCHOPPENWIHR : La commune a acquis 25 livres.

5 juin :

- **TEA :** Réunion trimestrielle avec ENEDIS
- **CCPR et CCVK :** CAO fourniture GAZ groupement de commande sur le périmètre des 2 communautés de communes ALSEN a été choisi en fournisseur pour 2026
- **CCPR :** Commission patrimoine et transition énergétique, présentation par le BET ADOC du diagnostic de la piscine des 3 châteaux dans le cadre d'une mission portant sur l'attractivité de la piscine

6 juin :

- **CCPR :** Ouverture des plis appel d'offres aux entreprises pour les travaux de construction des nouveaux bureaux de la CCPR : 118 entreprises en répondu, les feux au vert pour lancer la phase de négociation
- Petite manifestation au verger pédagogique avec Esther Miclo, ses élèves, et le député Hubert OTT

7 juin :

- Mariage Monsieur JEROME et Madame ROTH
- Fête de la Bretzel : belle organisation avec beaucoup de monde, bravo au comité des fêtes organisateur et aux associations partenaires qui se sont impliquées dans cette fête. La course de canards était une belle réussite, malgré le temps pluvieux (pour la seconde édition !)

10 juin :

- **TEA :** échange avec Quentin Bouré en amont d'une réunion de la commission Transition Energétique du syndicat

12 juin :

- Echanges avec monsieur MACHADO, taxis José, en amont d'une réunion en préfecture pour la validation d'une tête de taxis à OSTHEIM

13 juin :

- **TEA :** CDSPL (CAO) pour la concession de gaz en traversée de Ballersdorf (sur la liaison biogaz depuis Gommersdorf

14 juin :

- Inauguration du Knepfelfacht à Riquewihr en présence de Miss Alsace

15 juin :

- Marché aux puces organisé par le FCOH, malheureusement écourté suite aux orages violents en matinée déjà puis dans l'après-midi : plus de 83 mm d'eau sont tombés dans la journée !! Interventions multiples des pompiers pour vider les caves inondées.

17 juin :

- Réception des travaux de raccordement en eau et assainissement du terrain du futur projet de centre de secours
- Petite visite des élèves de CM1 et CM2 à l'actuel centre de secours : beaucoup de questions très pertinentes posées par les enfants
- **TEA** : commission TE à ZIMMERBACH
- **TEA** : Conseil Syndical à ZIMMERBACH

18 juin :

- Réunion commission en préfecture pour l'octroi d'une licence de taxi « communale » à une société qui doit se créer, au nom de Madame MACHADO, indépendamment de la société de taxis actuelle (5 licences)
- Anniversaire de madame KUCHEL, notre doyenne, qui a fêté son 97^{ème} anniversaire, avec Catherine

19 juin :

- Salon des intercommunalités à Colmar, avec Nicolas KONRADT et Frédéric SCHMITT
- **CCPR** : Conférence de ROSACE (Mélissa RUHLMANN, nouvelle interlocutrice des collectivités) en amont des commissions réunies, à GUEMAR :
 - Présentation d'un outil d'aide en cas d'incidents
 - Extinction du réseau cuivre : planning très large : entre 2028 et 2030 !
- **CCPR** : Commissions réunies, en amont du conseil communautaire le 26 juin

20 juin :

- **CCPR** : Réunion de travail au Casino Barrière sur le projet de réseau de chaleur porté par la CEA pour alimenter en chaleur la piscine, le collège et le casino, avec l'appui d'AGRIVALOR
- Visite terrain de construction du futur centre de secours avec le Colonel GERBER, Directeur du SIS 68, le commandant TESNIERE, en charge du patrimoine, le capitaine Pascal SCHULTZ avec Frédéric SCHMITT
- Kermesse de l'école : une belle réussite, avec beaucoup de monde tout au long de la fête. Bravo aux organisatrices et organisateurs, l'association des Cigogneaux, portée par Caroline JABOVISTE, la soirée a démarré par quelques chants et danses par tous les enfants de l'école primaire (maternelle et élémentaire) et leurs enseignantes.

21 juin :

- **CCPR** : réunion de travail des EPCI à Sainte Marie aux Mines, sur le site de TELLURE
- Soirée Tartes flambées organisée par la paroisse protestante, une belle soirée « guinguette » animée par les accordéonistes de Horbourg-Wihr

22 juin :

- Manifestation des Vieilles calandres, organisée par la section VCO de l'ACLO : une très grosse organisation, réussie, qui a attiré près de 300 voitures anciennes et beaucoup de monde, malgré les fortes chaleurs. Animation par le groupe Les ROLLS de Colmar. La décoration de la mairie nous a tous surpris ! Bravo aux organisateurs !
- Démarrage de la semaine de quilles

23 juin :

- **CCPR** : CAO pour la construction des futurs bureaux : présentation des offres contrôlées avant **négociation : feux toujours au vert.**

25 juin :

- **TEA :** participation à l'inauguration du nouveau champ photovoltaïque installé sur l'ancienne décharge du Ligibel : un montage ENGIE Green avec VIALIS

26 juin :

- **CCPR :** Conseil communautaire

28 juin :

- **TEA :** participation à la remise de l'ordre national du mérite à Frank DUTT, Le Haut Soultzbach
- Fin du concours de quilles

29 juin :

- Concert du Collegium Musicum : un beau concert sur les « nouveaux mondes » avec en point d'orgue la symphonie du nouveau monde de Antonin DVORAK, admirablement interprétée par cet orchestre « semi pro » de Mulhouse, et dont c'était la dernière direction pour Simon RIGAUDEAU qui quitte la région pour une nouvelle aventure à POITIERS.

30 juin :

- **CCPR :** CAO : attribution des marchés de travaux pour les futurs bureaux
- **CCPR :** CAO : attribution de la mission MOE pour la phase 2 de la piscine à l'équipe PROJEX – LANA
- Réunion d'échanges avec Pompiers et SIS 68 (commandant TESNIERE) sur le projet du nouveau centre de secours, avancement du projet et calendrier

1^{er} juillet :

- **TEA :** journée présentation des comptes rendus d'activité des concessionnaires (ENEDIS, EDF, Gaz de BARR, GRDF et CALEO) à Wettolsheim

2 juillet :

- Anniversaire de notre doyen, Fernand FROEHLICH, 97 ans, avec Catherine et Nicolas

3 juillet :

- Echanges avec Madame AUBRY, nouvelle propriétaire maison Eisler 3 rue de la gare

Madame Catherine DEMANGEAT, Adjointe, rend compte des réunions auxquelles elle a participé :

24 mai :

- Journée citoyenne

31 mai :

- Séance d'entretien au verger

6 juin :

- Séance pédagogique au verger avec la classe d'Esther Miclo avec la participation du député Hubert OTT et en présence des bénévoles de l'entretien du verger

7 juin :

- Fête de la Bretzel

16 juin :

- Conseil municipal des enfants

17 juin :

- Visite des élèves de CM1 et CM2 du centre de secours dans le cadre de la journée citoyenne. Merci à Pascal SCHULTZ et à Toni LEFRANCOIS pour l'organisation et l'animation de cet événement.

18 juin :

- Anniversaire de Mme KUCHEL (97 ans)

21 juin :

- Soirée Tartes flambées organisée par la paroisse protestante

21, 28 juin et 1^{er} juillet :

- Customisation des poubelles de l'école primaire avec les enfants du conseil municipal

29 juin :

- Concert du Collégium Musicum

2 juillet :

- Anniversaire de Fernand FROEHLICH (97 ans)

3 juillet :

- Participation de plusieurs enfants du Conseil municipal au don du sang

Monsieur Nicolas KONRADT Adjoint, rend compte des réunions auxquelles il a participé :

24 mai

- Participation à la journée citoyenne

4 juin

- Réunion Bassin STEP pour raccordement Siteuce

6 juin

- Jardin Pédagogique avec Hubert Ott, Mme Miclo et ses élèves

7 juin

- Participation à la fête de la Bretzel

11 juin

- Eurovia, Berest : planning reprise travaux raccordement Siteuce et remise en état chemins ruraux

15 juin :

- Marché aux puces

16 juin

- Commission urbanisme

22 au 28 juin

- Vieilles calandres et semaine de quilles ACLO

2 juillet

- Anniversaire 97 ans Fernand Froehlich

Nicole LHUBERT rejoint la séance, le nombre de votants est de 19 (14+5)

Madame Maïthé ACKERMANN, Adjointe, rend compte des réunions auxquelles elle a participé :

24 mai

- Participation à la journée citoyenne

5 juin

- Conseil d'école extraordinaire qui portait sur le retour de l'évaluation externe qui s'inscrit dans le cadre national.

7 juin

- Participation à la fête de la bretzel

17 juin

- Dernier conseil d'école de l'année scolaire

22 au 28 juin

- Vieilles calandres et semaine de quilles ACLO

Madame Nicole LHUBERT, Conseillère déléguée, rend compte des réunions auxquelles elle a participé

24 mai

- journée citoyenne

5 juin

- Réunion de la commission culture et communication CCPR
 - bilan du mandat, voir où on en est par rapport aux objectifs initiaux
 - choix d'un prestataire pour diffuser le journal A nous 16
 - demande des membres de participer à nouveau à l'élaboration de A nous 16
 - Rassemblement au Parc avec spectacles => retour très positif mais dépend du bon vouloir de Ribeauvillé, prévoir une convention com com / commune ?
 - Point sur la promotion de la langue alsacienne via un support et un financement par la CEA, mise en place suite à la non réussite des classes en bilangues qui n'ont pas permis de relancer l'alsacien (apprentissage de l'allemand)
 - Avoir une politique plus active sur la promotion de la langue : crèche multi-culturelle, mercredi dédié aux périscolaires, par ex service dédié mis en place par la com com de Munster, cet objectif devrait être rajouté à la feuille de route du service enfance de la com com
 - demande des membres d'avoir en amont les informations pour pouvoir les diffuser (mis en place)
 - utilisation d'intramuros pour lancer des sondages au niveau de la com com ?
 - prochaine réunion : finition du logo

7 juin :

- Fête de la Bretzel

Monsieur le maire rend compte des réunions auxquelles a participé Monsieur Nicolas HAUSS, Conseiller délégué,

10 juin

- Commission environnement CCPR

Madame Sylvie GONNACHON, Conseillère déléguée, rend compte des réunions auxquelles elle a participé :

24 mai

- journée citoyenne

04 juin

- réunion SCOT

7 juin :

- Fête de la Bretzel

16 juin

- Commission urbanisme

3) AMENAGEMENT DE SECURITE EN SORTIE SUD - DEMANDE DE SUBVENTION

Mr le Maire explique que l'aménagement de sécurité, installé provisoirement en 2002, est aujourd'hui devenu dangereux autant pour les piétons que les automobilistes.

Régulièrement arrachés, les plots qui étaient simplement collés sont maintenant en fin de vie !

Le projet de réaménagement a pour objectifs de retrouver une sécurité pour les piétons, libérer de l'espace pour les cyclistes, rajouter du stationnement le long de la route et retrouver un stationnement correct en épis au droit du terrain de football.

Ce projet est une opportunité pour réaliser du stationnement perméable, végétalisé et arboré afin de créer des ilots de fraîcheur.

Le plan de financement se présente de la manière suivante :

DEPENSES PREVISIONNELLES	€uros HT
Maitrise d'œuvre voirie	6 800 €
Tranche ferme (23 stationnements)	176 760 €
Tranche Option (9 stationnements)	29 380 €
Divers	2 060 €
TOTAL DEPENSES PREVISIONNELLES	215 000 €

FINANCEMENT PREVISIONNEL	€uros
AERM	31 610 €
CEA	86 000 €
Région	?
Commune	97 390 €
TOTAL RECETTES PREVISIONNELLES	215 000 €

Il est proposé aux Conseillers :

- d'approuver le projet d'aménagement de sécurité en sortie sud.
- de solliciter les aides maximales auprès des divers financeurs telles qu'elles figurent au plan de financement ci-dessus
- les crédits sont prévus au budget 2025

Vote à main levée

Nombre de votants : 19	Dont présents : 14	Dont procuration : 5
Pour : 19	Abstentions :	Contre :

4. RAPPORT ANNUEL 2024 SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE DE L'EAU ET DE L'ASSAINISSEMENT

Monsieur le Maire présente le rapport transmis aux Conseillers et tenu à la disposition du public en mairie.

Il explique ensuite que la loi n°2025-327 du 11 avril 2025 visant à assouplir la gestion des compétences « eau et assainissement » a mis fin à l'obligation de transfert de ces deux compétences aux communautés de communes.

Cependant le contexte réglementaire (directive eaux résiduaires urbaines révisée, réforme des redevances de l'AERM...) nous incite à poursuivre la réflexion pour un transfert de ces compétences à un horizon qui reste à définir.

Il est proposé à l'Assemblée d'adopter le rapport 2024 puis de l'adresser aux services concernés, dont l'Agence de l'eau.

Après examen et discussion, le Conseil Municipal décide :

- D'adopter le rapport 2024 sur le prix et la qualité du service de l'eau et de l'assainissement ;
- D'autoriser le Maire ou son représentant à prendre ou à signer tout acte y afférent.

Vote à main levée

Nombre de votants : 19	Dont présents : 14	Dont procuration : 5
Pour : 19	Abstentions :	Contre :

5. DIVERS

Questions et information de Mesdames et Messieurs les Conseillers

Véronique HECHINGER demande si l'éclairage public pouvait rester allumé toute la nuit lors de la prochaine semaine des quilles. Mr le Maire répond que ce sera fait, la programmation est possible.

L'ordre du jour étant épuisé et plus personne ne souhaitant prendre la parole, Monsieur le Maire clôt la séance à 20h37.

Le Maire
Bernard KEMPF

Le secrétaire de séance
Tony LEFRANCOIS

le Secrétaire de Mairie
Frédéric SCHMITT